

Volterra – San Gimignano 103215

<http://www.toscana-individuell.de/volterra-san-gimignano/103215.html>

Antikes Bauernhaus, welches mit Sorgfalt und Geschmack restauriert und in ein komfortables Landhaus umgewandelt wurde. In einer sehr ruhigen Position liegt es zwischen Volterra und San Gimignano. Schöner blick auf die umliegende Landschaft. Das Haus zeichnet sich durch seine Aufteilung in drei Wohnungen aus. Somit ist den Gästen ihre Privatsphäre garantiert, während sie die Vorteile und den Luxus eines unabhängigen Hauses genießen können. Komfortable rustikale und moderne Einrichtung mit einigen ethnischen Eindrücken. Unabhängige Zentralheizung für jede einzelne Wohnung. Badezimmer mit grossen Duschkabinen. Ausserhalb der Hochsaison gibt es die Möglichkeit die Wohnungen und zwei Doppelzimmer mit Bad im Erdgeschoss jeweils einzeln zu mieten. In einem unabhängigen Haus in nächster Nähe leben die Besitzer, ein junges sehr sympathisches und herzliches Paar.

Entfernungen: Reiterhof (geöffnet nur in der Hochsaison) 500mt, Castel San Gimignano mit Lebensmittelgeschäft 6,5km, etruskische Stadt Volterra 12km, Colle Val d' Elsa 15km, Castelfalfi (Golf 18 Löcher) 25km, Siena 43km, Marina di Cecina (Strände) 61km, Pisa 81,5km, Rom 280km.

zur Verfügung der Gäste: grosser, ausgestatteter Garten mit Wiese (5000m²), **privater, beleuchteter Swimmingpool** (7m x 14m, 1,40m Tiefe; geöffnet vom 15/05 - 30/09). Waschküche extern (€5,00/Waschgang). Parkplatz auf dem Gelände.

Bei der Buchung anzufragen: Babybett (im Preis eingeschlossen), Haushaltshilfe, toskanische Gerichte (Frühstück, Mittag und Abendessen) und Kochkurse vom Besitzer organisiert und in kleinem, gemütlichen Anbau serviert.

Ankunft Samstags zwischen 18:00 und 20:00 Uhr

103/215 Ferienhaus für 10 + 2 Personen | 5 Schlafzimmer, 5 Bäder, 400 m²

Wohnung Bianco (6 Personen)

Erdgeschoss (mit Zugang über eine hübsche Loggia): großes Wohn-/Esszimmer mit wunderschönen Deckengewölben, Kamin, Kochecke (kleiner elektr. Ofen, Kühlschrank 140l, Spülmaschine), SAT-TV. Der Essbereich ist durch einen originellen, gemauerten Bogen vom Wohnbereich getrennt. 2 Doppelzimmer mit SAT-TV und privatem Bad (Fenster) mit Dusche, davon eins mit Zugang nur über die Loggia, 1 Doppelzimmer, welches durch eine Glaswand (mit Vorhang) vom Wohnbereich getrennt ist, Bad mit Dusche (Fenster).

Wohnung Rosso (2+2 Personen)

1. Stock (Zugang über eine Innentreppe): großes Wohn-/Esszimmer mit Kamin, SAT-TV, Doppelschlafcouch und Kochecke (Spülmaschine, kleine Mikrowelle), 1 großes Doppelzimmer, Bad (Fenster) mit Dusche, kleiner Abstellraum.

Wohnung Giallo (2 Personen)

1.Stock: großes Wohnzimmer mit Kamin und SAT-TV, Küche (Spülmaschine) mit Esstisch und kleinem Abstellraum, 1 großes Doppelzimmer, Bad (Dachfenster) mit Dusche.

31/12/2011 - 07/04/2012	2.300,00
07/04/2012 - 14/04/2012	2.895,00
14/04/2012 - 21/04/2012	2.300,00
21/04/2012 - 05/05/2012	2.895,00
05/05/2012 - 02/06/2012	2.300,00
02/06/2012 - 30/06/2012	2.895,00
30/06/2012 - 01/09/2012	3.985,00
01/09/2012 - 22/09/2012	2.895,00
22/09/2012 - 27/10/2012	2.300,00
27/10/2012 - 03/11/2012	2.895,00
03/11/2012 - 22/12/2012	2.300,00
22/12/2012 - 05/01/2013	2.895,00

Kaution/€: 500,00

Nebenkosten, Wäsche und Endreinigung: im Preis eingeschlossen

Heizung: nach Verbrauch