

Lucca 10700

<http://www.toscana-individuell.de/lucca/10700.html>

Ein einzelstehendes Haus (107/001) und zwei gemütliche Wohnungen (107/004 und 107/005) in den geschmackvoll renovierten Nebengebäuden sowie einer ehemaligen Kirche einer historischen Villa bei Lucca. Im 17. Jh. als Landhaus der Kurie erbaut, wurde das Anwesen vom jetzigen Eigentümer, der die Hauptvilla bewohnt, renoviert. Ruhige Lage innerhalb eines großen, in natürlichen Terrassen angelegten und gepflegten Parks, der schattige Plätze und einen kleinen Olivenhain aufweist. Swimmingpool mit Beleuchtung in traumhafter Lage zwischen Olivenbäumen. Komfortable Einrichtung. Zentralheizung. Außerhalb der Hauptsaison können die beiden Wohnungen im Haus 107/001 auch separat für je 4 Personen gemietet werden.

Entfernungen: Lebensmittelgeschäft und Bar 2km, Lucca mit Geschäften aller Art 9km, Pisa 22km, Viareggio und die Strände der Versilia-Küste 25km, Montecatini Terme (Golfplatz 18 Löcher) 39km, Florenz 85km, San Gimignano 142km, Radda in Chianti 139km, Siena 153km, Rom 355km.

Zur Verfügung der Gäste: Swimmingpool (12m x 6m, Tiefe 1m/1,70m, geöffnet 2.5.-31.10.) mit Dusche und WC, auf einer etwas tiefer gelegenen, natürlichen Terrasse in 70m Entfernung. Parkplatz auf dem Grundstück. Internet WiFi.

Bei der Buchung anzufragen und vor Ort zu zahlen: 2 Babybetten und 1 Hochstuhl (im Preis eingeschlossen), Babysitter-Service (Italienisch/Englisch), Massagen und kosmetische Behandlungen.

... weiter ▼

107/001 Ferienhaus für 8 + 2 Personen | 4 Schlafzimmer, 4 Bäder, 133 m²

Einzelhaus, bestehend aus zwei originell renovierten, unabhängigen Wohnungen, die intern verbunden werden können. In der Neben- und Zwischensaison können die beiden Wohnungen auch separat für je 4 Pers. gemietet werden.

Wohnung 1

Erdgeschoss: großes, helles Wohnzimmer (3 Sitzplätze) mit Essbereich (große Fenster), Einzelbettcouch, TV-SAT und Ausgang ins Freie, kleine, offene Küche (Ofen, Tiefkühler, Spülmaschine, Waschmaschine, Kaffeemaschine, Bügelbrett und -eisen).

Tiefparterre(7 Stufen): 1 kleines Doppelzimmer mit privatem Bad mit Dusche (Haartrockner, Fenster), 1 kleines Ankleidezimmer mit Galerie unter der Mansarde, auf der sich ein Doppelbett und ein Waschbecken befinden, Bad mit Wanne (Haartrockner, Fenster). Privater, schattiger Außenbereich mit Rasen vor dem Haus.

Wohnung 2

Erdgeschoss: helles Esszimmer (großes Fenster) mit Sessel, Kamin, TV-SAT, Stereoanlage und Ausgang ins Freie, kleine offene Küche (Tiefkühler, kleiner Elektroofen, kleine Mikrowelle, Spülmaschine, Waschmaschine, Kaffeemaschine) mit Zugang zu einer schattigen Terrasse.

Tiefparterre(7 Stufen): 1 kleines Doppelzimmer mit privatem Bad mit Dusche (Haartrockner, Fenster), 1 kleines Ankleidezimmer mit Galerie unter der Mansarde, auf der sich ein Doppelbett und ein Waschbecken befinden, Bad mit Wanne (Haartrockner, Fenster).

Privater Außenbereich mit Rasen und schattiger Terrasse (18m²) zum Essen im Freien vor dem Haus. Etwas tiefer gelegen (8 Stufen): überdachte Terrasse (Grill).

07/01/2012 - 31/03/2012	1.870,00
31/03/2012 - 14/04/2012	2.450,00
14/04/2012 - 28/04/2012	1.870,00
28/04/2012 - 30/06/2012	2.450,00
30/06/2012 - 01/09/2012	3.035,00
01/09/2012 - 03/11/2012	2.450,00
03/11/2012 - 22/12/2012	1.870,00
22/12/2012 - 05/01/2013	2.450,00

Kaution: 300,00€

Nebenkosten, Wäsche, Endreinigung: im Preis eingeschlossen

Heizung: nach Verbrauch

... weiter ▼

107/004 FeWo für 5 + 1 Personen | 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, 100 m²

Originelle, auf zwei Ebenen angelegte Wohnung, die beim Umbau einer ehemaligen Kirche entstanden ist.

Erdgeschoss: Eingang/kleiner Wohnraum, Wohnzimmer mit Einzelbettcouch und TV-SAT, offene Küche (Ofen, Tiefkühler, kleine Mikrowelle, Spülmaschine, Waschmaschine) mit Esstisch (6 Pers.) und Ausgang ins Freie.

1. Stock (Zugang über eine Wendeltreppe bzw. von außen): kleines Wohnzimmer mit zwei Sesseln und Ausgang ins Freie, kleine, verglaste Veranda (5m²) mit Tisch für 2 Personen, kleine Durchgangsküche (kleiner elektr. Ofen), 1 großes Doppelzimmer mit Wohncke, Zugang zu einem Balkon (10m²) und privatem Bad mit Dusche, 1 Zweibettzimmer, 1 Einzelzimmer (Durchgangszimmer; Dachfenster), Bad mit Wanne (Fenster). Klimaanlage in den Schlafzimmern und in der kleinen Veranda. Privater Außenbereich (20m²) auf einer Terrasse (kleiner Grill).

07/01/2012 - 31/03/2012	1.240,00
31/03/2012 - 14/04/2012	1.530,00
14/04/2012 - 28/04/2012	1.240,00
28/04/2012 - 30/06/2012	1.530,00
30/06/2012 - 01/09/2012	1.825,00
01/09/2012 - 03/11/2012	1.530,00
03/11/2012 - 22/12/2012	1.240,00
22/12/2012 - 05/01/2013	1.530,00

Kaution: 200,00€

Nebenkosten, Wäsche, Endreinigung: im Preis eingeschlossen

Heizung/Klimaanlage: nach Verbrauch

107/005 FeWo für 4 + 1 Personen | 2 Schlafzimmer, 1 Bad, 85 m²

Erdgeschoss: großes Wohnzimmer mit Essbereich, Einzelbettcouch, Kamin, TV-SAT und Ausgang ins Freie, kleine Küche (Ofen, kleine Mikrowelle, Tiefkühler, Spülmaschine) mit Ausgang ins Freie, 2 Doppelzimmer, Bad mit Wanne (Dachfenster). Raum mit Zugang von außen (Waschmaschine).

Privater Außenbereich (50m²) auf einer Terrasse (kleiner, tragbarer Grill) vor dem Haus zwischen den Olivenbäumen, mit Blick auf die Landschaft.

07/01/2012 - 31/03/2012	950,00
31/03/2012 - 14/04/2012	1.240,00
14/04/2012 - 28/04/2012	950,00
28/04/2012 - 30/06/2012	1.240,00
30/06/2012 - 01/09/2012	1.530,00
01/09/2012 - 03/11/2012	1.240,00
03/11/2012 - 22/12/2012	950,00
22/12/2012 - 05/01/2013	1.240,00

Kaution: 200,00€

Nebenkosten, Wäsche, Endreinigung: im Preis eingeschlossen

Heizung: nach Verbrauch