

## Chianti 101179

<http://www.toscana-individuell.de/chianti/101179.html>

Charakteristischer und gemütlicher ehemaliger Heuschober, der kürzlich mit Sorgfalt umgebaut wurde. Es befindet sich in der Nähe des Herrenhauses eines kleinen Landguts mit Weinbau und Olivenölproduktion im Herzen des Chianti Classico, in erhöhter, ruhiger Lage (500m ü.d.M.) zwischen Weinbergen und Olivenhainen. Schöne Aussicht auf die umliegende Landschaft. Komfortable Einrichtung. Zentralheizung. Zugang über eine 900m lange, nicht asphaltierte, ansteigende Straße.

**Entfernungen:** das historische, typische Dorf Barbischio mit Restaurant 1km, Gaiole in Chianti mit Geschäften aller Art 3,5km, Radda in Chianti mit Tennisplatz 16km, Castellina in Chianti 26km, Siena 32km, San Gimignano 60km, Florenz 65km, die etruskische Stadt Volterra 77km, Pisa 132km, Roma 256km.

**Zur Verfügung der Gäste:** privater, ausgestatteter, teilweise schattiger Garten mit Wiese vor dem Haus. In 70m Entfernung, **privater Swimmingpool** in Aussichtslage (8m x 16m, Tiefe 1,5m/2,5m, geöffnet 15.06. - 15.09.). Der Besitzer hat **samstags und sonntags** Zugang zum Swimmingpool. Parkplatz auf dem Gelände. Waschmaschine im Haupthaus (externer Zugang).

**Bei der Buchung anzufragen:** Babybett und Kinderhochstühle (kostenlos).

### 101/179 Ferienhaus für 4 + 1 Personen | 2 Schlafzimmer, 1 Bad, 85 m<sup>2</sup>

**Erdgeschoss:** Wohnzimmer mit Essbereich, antiker Kamin, Kochecke (Ofen, Gefrierfach, Bügelbrett- und eisen) und Zugang auf eine überdachte Terrasse (10m<sup>2</sup>) mit Tisch und Stühlen.

**1. Stock** (Zugang auch von außen): 1 Doppelzimmer, 1 Zweibettzimmer, Bad mit Dusche (Fenster), Flur/Diele mit Einzelbett.

17/12/2011 - 07/01/2012	1.215,00
07/01/2012 - 31/03/2012	835,00
31/03/2012 - 14/04/2012	1.215,00
14/04/2012 - 02/06/2012	835,00
02/06/2012 - 30/06/2012	1.340,00
30/06/2012 - 01/09/2012	1.560,00
01/09/2012 - 29/09/2012	1.340,00
29/09/2012 - 15/12/2012	835,00
15/12/2012 - 05/01/2013	1.215,00

#### Nebenkosten vor Ort zu bezahlen

**Kaution €:** 100,00

**Endreinigung :** im Preis eingeschlossen

**Heizung und Gas** (01/11 - 30/04): nach Verbrauch

<http://www.toscana-individuell.de/chianti/101179.html>

