

## Chianti 101084

<http://www.toscana-individuell.de/chianti/101084.html>

Ehemalige Scheune, die geschmackvoll und unter Berücksichtigung des Flairs und der Merkmale der toskanischen Architektur renoviert wurde. Angenehme, ruhige Lage im Herzen des Chianti Classico-Gebietes. Großer Garten mit Wiese und Swimmingpool. Schöner Blick auf die Landschaft. Originale, einfache Einrichtung in rustikalem Stil, mit einigen authentischen Stücken in perfektem Einklang mit dem Ambiente. Zentralheizung.

**Entfernungen:** San Gusmé mit Lebensmittelgeschäft, Restaurant und Bar 3,1km, Castelnuovo Berardenga mit Geschäften aller Art 8,9km, Siena 28km, Radda in Chianti 30km, Arezzo 60km, San Gimignano 70km, Florenz 99km, Perugia 102km, Pisa 134km, Rom 225km.

**Zur Verfügung der Gäste:** Garten (30.000m<sup>2</sup>), **privater Swimmingpool** (3m x 10m; Tiefe: 0,90m - 1,80m, geöffnet 10.05 - 27.09) und Dusche (kalt). Wanderungen und Spaziergänge in den umliegenden Wäldern möglich. Parkplatz auf dem Gelände.

### 101/084 Ferienhaus für 4 + 2 Personen | 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, 110 m<sup>2</sup>

**Erdgeschoss:** Diele, originelles Wohnzimmer mit L-förmigem Essbereich, Kamin und Zugang ins Freie, offene Küche (Backofen, Kühlschrank 140l, Geschirrspüler) mit Zugang ins Freie, 1 Doppelzimmer (kleines Fenster), Bad mit Dusche (Fenster), Abstellraum (Waschmaschine).

**1. Stock:** Büro-Ecke, offenes Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch (Radio-Stereoanlage), 1 Doppelzimmer (TV), helles Bad mit Wanne und Dusche (zwei Fenster). Die Wohnung verfügt über einen privaten und möblierten Außenbereich.

17/12/2011 - 07/01/2012	1.140,00
07/01/2012 - 31/03/2012	1.065,00
31/03/2012 - 14/04/2012	1.140,00
14/04/2012 - 28/04/2012	1.065,00
28/04/2012 - 02/06/2012	1.140,00
02/06/2012 - 30/06/2012	1.365,00
30/06/2012 - 01/09/2012	1.890,00
01/09/2012 - 29/09/2012	1.365,00
29/09/2012 - 15/12/2012	1.065,00
15/12/2012 - 05/01/2013	1.140,00

**Kaution €:** 150,00

**Nebenkosten, Wäsche und Endreinigung :** im Preis eingeschlossen

**Heizung:** nach Verbrauch

<http://www.toscana-individuell.de/chianti/101084.html>

